



**Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze  
der Gemeinde Ungerhausen  
(Hebesatzsatzung)**

vom 14.11.2024  
gemäß Gemeinderatsbeschluss vom 14.11.2024

Die Gemeinde Ungerhausen erlässt auf Grund von Art. 22 Abs. 2 und Art. 23 der Gemeindeordnung (GO) in der Fassung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, 797, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98) geändert worden ist, in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und Grundsteuergesetz sowie § 16 Abs. 1 und 2 Gewerbesteuergesetz folgende Hebesatzsatzung:

**§ 1  
Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden für das Jahr 2025 und Folgejahre wie folgt festgesetzt:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Grundsteuer  |          |
| a) für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (A) | 350 v.H. |
| b) für die Grundstücke (B)                            | 310 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer                                      | 280 v.H. |

**§ 2  
Inkrafttreten, Außerkrafttreten**

<sup>1</sup>Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft. <sup>2</sup>Sie tritt mit Erlass einer Haushaltssatzung außer Kraft, wenn die Haushaltssatzung Festsetzungen über die Realsteuerhebesätze enthält.

Ungerhausen, den 15.11.2024

Fickler  
Erster Bürgermeister