

Beteiligung der Behörden und sonst. Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung (§ 4 Abs. 1 Satz 1 Baugesetzbuch)

Wichtiger Hinweis:

Mit der Beteiligung wird Ihnen als Träger öffentlicher Belange die Gelegenheit zur Stellungnahme im Rahmen Ihrer Zuständigkeit zu einem konkreten Planverfahren gegeben. Zweck der Stellungnahme ist es, der Gemeinde die notwendigen Informationen für ein sachgerechtes und optimales Planungsergebnis zu verschaffen (§ 1 Abs. 7 BauGB). Die Stellungnahme ist zu begründen; die Rechtsgrundlagen sind anzugeben, damit die Gemeinde den Inhalt nachvollziehen kann. Die Abwägung obliegt der Gemeinde.

1. Gemeinde

Gemeinde Ungerhausen, Memminger Straße 4, 87781 Ungerhausen Landkreis Unterallgäu	
☒ Flächennutzungsplan	☒ mit Landschaftsplan
☐ Bebauungsplan	
7. Änderung Flächennutzungsplan im Verfahrens- / Beteiligungsschritt nach § 4 Abs. 1 Satz 1 BauGB	
☐ mit Grünordnungsplan	
dient der Deckung dringenden Wohnbedarfs ☐ ja ☒ nein ☐ zum Teil	
☐ Satzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan	
☐ Sonstige Satzung	
☒ Frist für die Stellungnahme (einschließlich) <u>07.04.2026</u> (§ 4 Abs. 1 Satz 1 BauGB)	
☐ Frist: 1 Monat (§ 2 Abs. 4 BauGB-MaßnahmenG)	

2. Behörde / sonst. Träger öffentlicher Belange

Name / Stelle des Trägers öffentlicher Belange (mit Anschrift und Tel. Nr.)	
2.1	☐ keine Äußerung
2.2	☐ Ziele der Raumordnung und Landesplanung, die eine Anpassungspflicht nach § 1 Abs. 4 BauGB auslösen
2.3	☐ Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den o. g. Plan berühren können, mit Angabe des Sachstandes

2.4

Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die im Regelfall in der Abwägung nicht überwunden werden können (z.B. Landschafts- oder Wasserschutzgebietsverordnungen)

☐

Einwendungen

☐

Rechtsgrundlagen

☐

Möglichkeiten der Überwindung (z.B. Ausnahmen oder Befreiungen)

2.5

☐

Sonstige fachliche Informationen und Empfehlungen aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o. g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und ggf. Rechtsgrundlage

Ort, Datum

Unterschrift, Dienstbezeichnung

Zurück an

eberle.PLAN

Büro für Bauleitplanung,
Städtebau & Umweltplanung

Frundsbergstraße 18
87719 Mindelheim